

Извещение об аукционе с открытой формой подачи предложений о цене по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков на 12.09.2022

 Печать

Извещение

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка на основании распоряжений администрации города Новокузнецка от 14.09.2021 № 300, от 02.08.2022 № 1188 объявляет о приеме заявок на участие в аукционе с открытой формой подачи предложений о цене по продаже права на заключение договора аренды земельного участка:

№ лота	Наименование объекта	Адрес	Кадастровый номер	Начальный размер арендной платы в год, руб.	Задаток руб.	Шаг аукциона, руб.
1	Земельный участок под проектирование и строительство объекта капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а так же с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности), общей площадью 1409 кв. м	Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Куйбышевский район, улица Тушинская, земельный участок №37	42:30:0207006:524	138 383	27 676,6	4 151,5

2	Земельный участок для целей, не связанных со строительством, под размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а так же складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов, при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральным законом, не являющихся объектами недвижимости, общей площадью 3971 кв.м	Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Орджоникидзевский район, шоссе Притомское, земельный участок №34-А	42:30:0502057:152	240 000	48 000	7 200
	Земельный участок для целей, не связанных со строительством, под размещение объекта, предназначенного для оказания населению или организациям бытовых услуг, не являющегося объектом недвижимого имущества, общей площадью 6 кв.м	Кемеровская обл, Новокузнецк г, 40 лет ВЛКСМ ул (севернее нежилого здания по ул. 40 лет ВЛКСМ, 47)	42:30:0413005:2454	1 000	200	30

Правообладатель/инициатор/арендодатель проведения аукциона: Комитет градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка. Фактический адрес: 654080, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, р-н Центральный, ул. Франкфурта, д. 9А.

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка. Фактический адрес: 654080, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, р-н Центральный, ул. Кирова, 71.

Условия оформления сделки и оплаты по вышеуказанным участкам:

Срок действия договора аренды: **по лоту №1 – 2 года 6 мес., по лоту №2 – 10 лет, по лоту № 3 - 4 года 11 месяцев.** Порядок оплаты: арендная плата за первые восемнадцать месяцев действия договора аренды вносится в течение 30 дней с даты подписания Протокола об итогах аукциона. За последующий период действия договора аренды арендная плата вносится ежемесячно равными долями до 10 числа текущего месяца.

Осмотр земельного участка на местности производится претендентами самостоятельно, для этого претендентам предоставляются копия топоосновы, план границ и дополнительные ориентиры. С градостроительными ограничениями и условиями землепользования претенденты могут ознакомиться в аукционной документации.

Заявки установленного образца принимаются при условии внесения задатка с **09.08.2022 г. 05.00 (время московское) по 06.09.2022 г. 17.00 (время московское).** Дата признания претендентов участниками аукциона – **09.09.2022 г.** Торги состоятся **12.09.2022 г. в 9:00 (время московское)** на электронной торговой площадке www.rts-tender.ru (<http://www.rts-tender.ru>)(ООО «РТС-тендер»).

Задаток вносится по 06.09.2022 г. Заявка может быть отозвана в срок не позднее 06.09.2022 г. до 17:00 часов (время московское).

Продолжение Извещения см. в приложенных документах - Информация о проведении электронных торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

Скачать 1: Информация о проведении электронных торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

(/documents/31173/2735095/%D0%98%D0%BD%D1%84%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%86%D0%B8%D1%8F+%D0%BE+%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8+%D1%8D%D0%

6da8-3b16-8a54-85d7a53ae08c)

[Подробнее](#)